



Гурьба Сергей Валерьевич

Мужчина, 42 года, родился 30 июля 1978

+7 (921) 9457642 — предпочитаемый способ связи

+7 (812) 4472704

olser_mk@mail.ru

Проживает: Санкт-Петербург, м. Ломоносовская

Гражданство: Россия, есть разрешение на работу: Россия

Готов к переезду, готов к командировкам

Желаемая должность и зарплата

Директор по строительству

Строительство, недвижимость

- Строительство
- Управление проектами

Занятость: полная занятость

График работы: полный день

Желательное время в пути до работы: не имеет значения

Опыт работы — 20 лет 3 месяца

Январь 2018 —
настоящее время
2 года 8 месяцев

ООО Дельта

Санкт-Петербург

Руководитель проекта

- Контроль и координация отделов ПТО СДО и т. д.
- Взаимодействие с заказчиком
- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам, ресурсно-календарное планирование
- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации

Февраль 2017 —
Декабрь 2017
11 месяцев

ООО "Специализированное тоннельное строительство"

Санкт-Петербург, stc.spb.ru

руководитель проектов

- Контроль и координация отделов ПТО СДО и т. д.
- Взаимодействие с заказчиком
- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам, ресурсно-календарное планирование

- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации

Декабрь 2015 —
Февраль 2017
1 год 3 месяца

ООО "Петротрест"

Санкт-Петербург

Директор по строительству

- Контроль и координация отделов ПТО СДО и т. д.
- Взаимодействие с заказчиком
- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам, ресурсно-календарное планирование
- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации

Июнь 2015 —
Декабрь 2015
7 месяцев

ООО "СиС"

Санкт-Петербург

Директор по строительству

- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам, ресурсно-календарное планирование
- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации

Июнь 2013 — Июнь
2015
2 года 1 месяц

ОАО "Главное Управление Обустройства Войск"

Санкт-Петербург

Руководитель проектов

- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода объекта в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам
- Контроль оформления исполнительной документации;

- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации
- Руководство коллективом от 100 человек.

Октябрь 2011 —
Июнь 2013
1 год 9 месяцев

ООО "Стройимпульс СМУ-2"

Санкт-Петербург

Руководитель проекта

- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам
- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации
- Руководство коллективом от 100 человек.

Декабрь 2004 —
Октябрь 2011
6 лет 11 месяцев

ЗАО ЮИТ ЛЕНТЕК

Санкт-Петербург

Начальник стройки

- Организация и контроль всех этапов производства работ - от нулевого цикла до ввода в эксплуатацию
- Координация работы субподрядных организаций по СМР и ПИР.
- Составление финансового плана строительства, ведение аналитической отчетности по объектам
- Контроль оформления исполнительной документации;
- Координация прохождения приемочной комиссии для ввода объекта в эксплуатацию и передачи объекта Пользователю.
- Взаимодействие с государственными контролирующими инстанциями
- Контроль соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов
- Контроль соответствия объемов и качества выполненных и предъявленных работ проектно-сметной документации
- Руководство коллективом от 100 человек.

Март 2004 —
Декабрь 2004
10 месяцев

ООО "ТВОЙ ДОМ"

Санкт-Петербург

Коммерческий директор

Руководство компанией, контроль проектов по строительству и ремонту.

Июнь 2000 — Март
2004
3 года 10 месяцев

Северо-Западное Строительное Управление

Санкт-Петербург

инженер производственного отдела

контроль качества строительства

Высшее

2000

Военный Инженерно-Технический Университет
ПГС

Повышение квалификации, курсы

2004

курсы инженеров по качеству
центр качества строительства, сертификат

Тесты, экзамены

2004

курсы инженеров по качеству
центр качества строительства

Ключевые навыки

Знание языков

Русский — Родной
Английский — А1 — Начальный

Навыки

• Опыт работы по направлениям строительства: общестроительные работы, капитальное строительство

Управление производственным персоналом Управление строительством

Работа в команде Ведение переговоров Организаторские навыки

Целеустремленность Коммуникабельность Обучение и развитие

Стрессоустойчивость Аналитическое мышление Стратегическое мышление

Управленческая отчетность Технический контроль производства Контроль качества

Планирование Управление затратами Деловое общение Деловая переписка

Документальное сопровождение Проектная документация

Руководство коллективом Строительный контроль Производственное планирование

Управление проектами Взаимодействие с контрольными органами

Дополнительная информация

Обо мне

- Опыт работы по направлениям строительства: общестроительные работы, капитальное строительство, отделочные работы, специальное строительство, наружные и внутренние инженерные сети, промышленное и гражданское строительство
- Навыки координации разработки и прочтения проектов любой сложности
- Опыт руководства коллективом до 300 человек
- Навыки пошаговой координации полного цикла производства строительных работ
- Навыки бюджетирования и ресурсно-календарного планирования строительных работ
- Навыки ведения сложных переговоров
- Знание сметной и исполнительной документации в сфере строительства
- Знание законодательных норм в сфере строительства
- Навыки взаимодействия с контрольно-надзорными органами

Активная жизненная позиция;
Отличные коммуникативные навыки;
Самоотверженность в работе;
Высокая степень гибкости и мобильности;

Умение нести ответственность за результат командной работы и управлять эффективностью проекта;
Навыки работы в условиях многозадачности и сжатых сроков;
Высокая степень стрессоустойчивости.

Хобби - рыбалка, волейбол, плавание.